ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL COMARNIC
PRIMARIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), întocmită pentru obiectivul : <Amenajare canal pentru regularizarea apei, zona Ghioșești, punctul Mușea, județul Prahova> și a indicatorilor tehnico-economici aferenți

Vazând referatul de aprobare nr.8804/20.08.2026 al domnului primar al orașului Comarnic;

Luând act de raportul de specialitate nr.8805/20.08.2026 al Serviciului Dezvoltare Locală Achiziții Publice și Î.D.P.P din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic;

În conformitate cu prevederile art 44 alin.(1)din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții și ale HG nr.766/1997, Anexa 3 , referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții precum și prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economiceaferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d și art.196 alin.(1) lit."a", din OUG 57/2019 -Codul Administrativ,modificat și completat;

Consiliul local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre,

Art.1. Se aprobă Documentație pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție (DALI) elaborată pentru obiectivul de investiții **: <Amenajare canal pentru regularizarea apei, zona Ghioșești, punctul Mușea, județul Prahova>** și indicatorii tehnico-economici rezultați, având o valoare totală de **324.761,15 lei cu TVA,** din care **C+M 281.675.33 lei cu TVA**, conform soluției recomandate.

Art.2.*Durata de realizare a investiției este* ***de 6 luni.***

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul de Dezvoltare Locală Investiții și Achiziții Publice ,Î.D.P.P și de Serviciul Urbanism , Amenajarea Teritoriului , Cadastru și Transport Public și comunicată Instituției Prefectului județului Prahova pentru controlul legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Nicolae SAVU

Contrasemnează
Secretar General Oraș,
jr.Ioana Marilena VELCEA

Comarnic 27.08.2026
Nr.52

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un **nr.de 16 voturi pentru** din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.

ANEXA LA HCL 52/24.0
2020

OBIECTIV: AMENAJARE CANAL PENTRU REGULARIZARE APEI, ZONA GHIOSESTI, PUNCT MUSEA, JUD. PRAHOVA

BENEFICIAR: ORAS COMARNIC

PROIECTANT: SC TOGES SERV SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii

AMENAJARE CANAL PENTRU REGULARIZARE APEI, ZONA GHIOSESTI, PUNCT MUSEA, JUD. PRAHOVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA(21%)	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	**25,000.00**	**5,250.00**	**30,250.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0.00**	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1. Servicii de consultanta la elaborarea cererii de finantare si asistenta tehnica pe perioada evaluarii proiectelor individuale	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2. Servicii de consultanta la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	**8,491.84**	**1,783.29**	**10,275.13**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3,491.84	733.29	4,225.13
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00

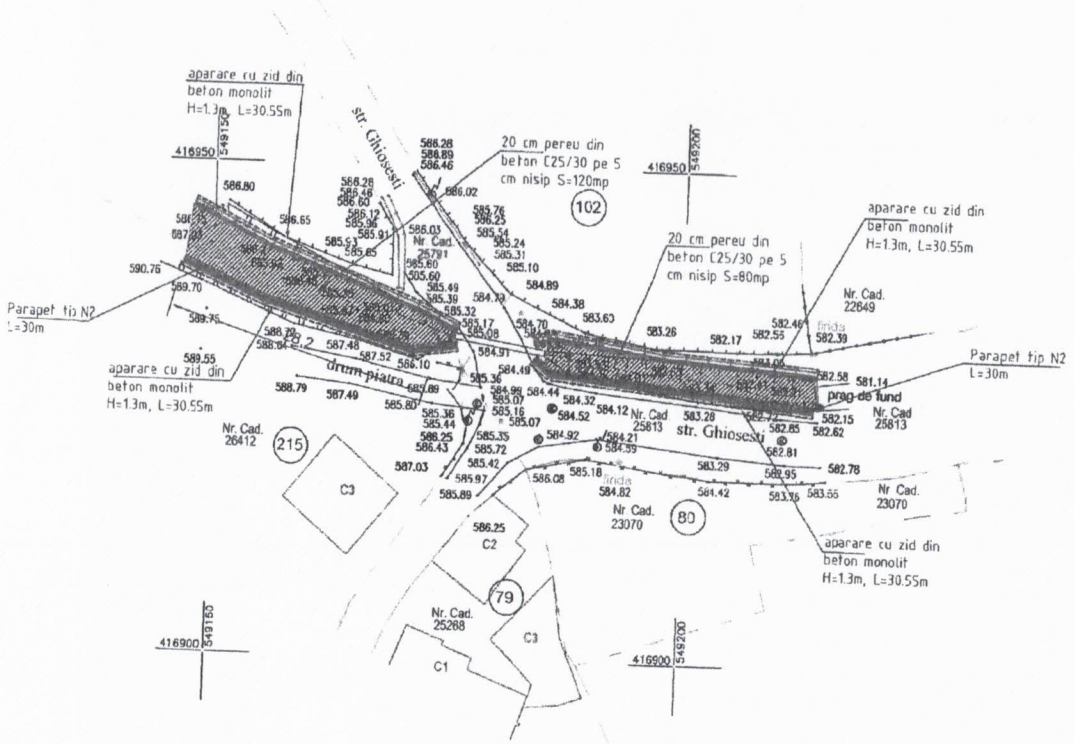
Total capitol 3		**33,491.84**	**7,033.29**	**40,525.13**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	232,789.53	48,885.80	281,675.33
	AMENAJARE CANAL PENTRU REGULARIZARE APEI, ZONA GHIOSESTI, PUNCT MUSEA, JUD. PRAHOVA	232,789.53	48,885.80	281,675.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**232,789.53**	**48,885.80**	**281,675.33**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**2,560.68**	**0.00**	**2,560.68**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1,163.95	0.00	1,163.95
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	232.79	0.00	232.79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,163.95	0.00	1,163.95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**2,560.68**	**0.00**	**2,560.68**
Total capitol 5				
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**268,842.06**	**55,919.09**	**324,761.15**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**232,789.53**	**48,885.80**	**281,675.33**

12.08.2026

Proiectant,
SC TOGES SERV SRL

PREŞEDINTE SEDINŢĂ

SECRETAR GENERAL



PROIECTIA: STEREO 70
Sistem de referinta: Marea Neagra 1975

LEGENDA:

- 585.72 PUNCT RADIAT
- STALP BETON
- CAMIN
- GAZ CONDUCTA GAZE
- GARD METALIC
- GARD PLASA
- GARD LEMN
- RIGOLA CAROSABILA
- NUMAR CADASTRAL

DOMENIUL DE EXIGENTA "A4, B2, D" (cf. HG 925/95)
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI „C" NORMALA

S.C. TOGES SERV S.R.L.
J29/1372/2002 CIF: RO15056328
PLOIESTI, STRADA MARASESTI, NR. 118
TELEFON 0722 610 696

	NUMELE SI PRENUMELE	SEMNATURA:
INTOCMIT:	CUCULICI R.	
DESENAT:	ZIDARESCU M.	
VERIFICAT:	IONESCU A.	

SCARA: 1:500

2026

BENEFICIAR: ORAS COMARNIC

PROIECT Nr.98

TITLUL PROIECT: *„AMENAJARE CANAL PENTRU REGULARIZAREA APEI, ZONA GHIOSESTI, PUNCTUL MUSEA" ORAS COMARNIC, JUD. PRAHOVA*

FAZA DALI

DENUMIREA PLANSEI: PLAN DE SITUATIE SOLUTIE 1

PLANSA Nr.158/1