ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL COMARNIC
PRIMARIA

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu situat în str.Republicii nr.39, în suprafață de 12,08 mp**

Vazând referatul de aprobare nr.12089/09.12.2025 al domnului primar -ec.Sorin Nicolae Popa :
Luând act de raportul de specialitate nr.12090/09.12.2025 al Serviciului Urbanism. Amenajarea Teritoriului,Cadastru si Transport Public din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic;

În conformitate cu prevederile art 129 alin.(2) lit. "c",alin. (6),lit "c",art.362 din OUG 57/2019 -Codul Administrativ,modificat si completat și a procedurii interne cu cod BDLIAP PO 03:

În temeiul art.139 alin. (3) lit "g" și art.196 alin.(1) lit."a", din OUG 57/2019 -Codul Administrativ,modificat si completat;

**Consiliul local al orasului Comarnic**, adoptă următoarea hotărâre,

**Art.1.**(1)Se aproba închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat la parterul imobilului situat în str. Republicii nr.39, în suprafața de 12,08 mp având destinația de spațiu pentru prestarea activităților de comerț cu produse nealimentare .

(2)Spațiul menționat la art.1 alin.(1),se identifică prin schița de plan,conform ANEXEI nr.1 ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)Termenul de închiriere este de 5 (ani),cu drept de prelungire cu acordul părților.

**Art.2.**(1)Prețul minim de pornire a licitației este echivalentul în lei a 12 euro/mp/lună, iar prețul de închiriere va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R.,leu -euro ,din ziua efectuării plății.

(2) Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va fi suportat de câștigătorul licitației.

**Art.3.**Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de închiriere conform anexei 2,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.**Aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Comarnic în comisia de evaluare ,după cum urmează:

1. **Laurențiu BERTEANU**
2. **Cristina GHEAUȘ**

**Art.5.** Serviciul Dezvoltare Locală,Investiții și Achiziții publice și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comarnic se vor preocupa de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**Mihaela IANCU**

ROMÂNIA JUD. PRAHOVA ORAS COMARNIC CONSILIUL LOCAL

**Contrasemnează**
**Secretar General Oraș,**
**jr.Ioana Marilena VELCEA**

**Comarnic 16.12.2025**
**Nr.89**

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un **nr. de 17 voturi pentru** din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.

Primaria Oras Comarnic
Str.Republicii,nr.104,Jud.Prahova
TELEFON 0244-360076 FAX 0244-360076 0244360932
www.primariacomarnic.ro
E-Mail registratura@primariacomarnic.ro