ROVIGO

Insolvency Practitioners

ROVIGO S.P.R.L.
INTRARE Nr. 1830
IEȘIRE
Ziua 29 Luna 07 Anul 2025

TRIBUNALUL BUCURESTI, SECȚIA A VII-A CIVILA
Dosarul nr. 38225/3/2008
IOROM TRADING S.R.L.– *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ COMARNIC
PRIMARIA
INTRARE-IEȘIRE NR. 7683
ZIUA.....LUNA.....ANUL.....
31. IUL. 2025

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareşal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, in calitate de lichidator judiciar al debitorului **IOROM TRADING S.R.L.** (în faliment, in bankruptcy, en faillite) desemnat prin Sentinta Civila nr. 2539/19.03.2010, pronunțată de Tribunalul Bucuresti, Secția a VII-a Civila, în dosarul nr. 38225/3/2008, cu sediul în Str. Lotru nr. 35, sector 1, Bucuresti, nr. ONRC J40/17970/1993 şi Codul Unic de Înregistrare 4380115,
aduce la cunostinta generala ca in **data de 20.08.2025 orele 15:00, in str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti, va avea loc vanzarea prin licitatie publica deschisa cu strigare, a urmatoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea debitorului:**

- Teren intravilan in suprafata de 2.000 mp in acte si 2.022,02 mp suprafata masurata, tarla 28, parcela 2151/3, in vecinatatea lacului, numar cadastral 3515, inscris in CF nr 53002 a localitatii Buftea, judetul Ilfov, la pretul de ponire de 51.152 euro exclusiv TVA ;
- Teren intravilan, in suprafata de 822 mp in acte si 821,69 suprafata masurata, situat in Comarnic, str. Ghiosesti, nr. 308, judetul Prahova, inscris in CF nr. 20061 Comarnic, la pretul de ponire de 9.417,60 euro exclusiv TVA ;
- Teren, in suprafata de 600 mp, din acte si 999 mp masurata, situat in Comarnic, str. Ghiosesti, punctul Putul lui Tanase, judetul Prahova, inscris in CF nr. 20063 Comarnic, la pretul de ponire de 11.450,70 euro exclusiv TVA.

Pretul de pornire al acestor licitati si strategia de valorificare sunt stabilite de creditori in adunarea din 24.07.2025.
In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

Garantia de participare la licitatie este in cuantum de 10% din valoarea imobilelor si se va achita in contul nr. **RO75BREL0002003647020100** deschis **LIBRA BANK S.A.** pentru **IOROM TRADING S.R.L.**

Rovigo SPRL
Înscris în registrul formelor de organizare al
Uniunii Naționale a practicienilor în insolvență din România
Sub nr RFO II – 008; CIF – RO 20715409
Asigurare răspundere civilă profesională: 500.000 Euro
Str. Mareşal Pilsudski Josef (fosta Intr. Poiana), nr. 2, et. 2, sector 1, București
Tel: (021)210.01.64; fax: 210.16.67; 0724.323.442; email: office@rovigo.ro

ROVIGO

In caz de neadjudecare, se vor mai organiza inca 11 sedinte de licitatie publicala interval de o luna si se vor desfasura in datele de **29.08.2025, 11.09.2025, 25.09.2025, 09.10.2025, 23.10.2025, 13.11.2025, 27.11.2025, 11.12.2025, 08.01.2026, 22.01.2026 si 12.02.2026** in acelasi loc si la aceeasi ora, avand acelasi pret de pornire.

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.R.L.**, la numerele de telefon: 0724323442 sau email : office@rovigo.ro .

PROCES-VERBAL DE AFISARE

***Publicatia de vanzare a fost trimisa spre afisare la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila;
- Site-ul lichidatorului: http://www.rovigo.ro/;
- Site-ul UNPIR: http://www.unpir.ro/;
- Alte site-uri de specialitate;
- Intr-un ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.
Lichidator judiciar al **IOROM TRADING S.R.L.** - *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

