



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL COMARNIC
PRIMARIA

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Comarnic situat în str. Poiana DN1, km 106+500

Vazând referatul de aprobare nr.14297/19.12.2023 al domnului primar-ec.Sorin Nicolae Popa;

Luând act de raportul de specialitate nr.14298/19.12.2023 al Serviciului Urbanism , Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Transport Public din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic,

Ținând seama de avizul comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul Consiliului local al orașului Comarnic;

În conformitate cu art.13 alin.(1) din Legea 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 364 ,354 și 355 din OUG 57 /2019 - Codul Administrativ;

În temeiul art.129 alin.(6) lit.b , și art.196 alin.(1) lit."a", din OUG 57/2019 -Codul Administrativ;

Consiliul local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre

Art.1. Se însușește raportul de evaluare nr.7759-2/2023 întocmit de SC TEHNOCONCEPT EXPERT SRL pentru terenul, situat în Comarnic, strada Poiana DN1,km 106+500 , anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune a terenului proprietate privată a orașului Comarnic, în suprafață de **525 m.p.**, situat în str. Poiana DN1, km 106+500, teren aferent construcției aflat în proprietatea SC ROMBEER GRÂNGAȘU SRL .

(2) Terenul prevăzut la alin.1 din prezentul articol are nr.cadastral nr. 26471.

Art.3. Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului de la art. 2 se face cu **prețul de 22600 EURO** , plătit în lei la cursul de referință al.Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății.

Art.4.Se împuternicește primarul orașului Comarnic ec.Sorin Nicolae POPA să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5. Serviciul Financiar-Contabilitate și Biroul Achiziții, Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic se vor ocupa de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristian RADEA



Contrasemnează
Secretar General Oraș,
jr.Ioana Marilena VELCEA

Comarnic 28.12.2023
Nr.157

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un nr. de 16 voturi pentru din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.