



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL COMARNIC  
PRIMARIA

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Comarnic situat în str. Poiana F.N. DN1,T 40 ,P681 parțial

Văzând referatul de aprobare nr.14408/21.12.2023 al domnului primar-ec.Sorin Nicolae Popa;

Luând act de raportul de specialitate nr.14409/21.12.2023 al Serviciului Urbanism , Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Transport Public din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic,

Ținând seama de avizul comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul Consiliului local al orașului Comarnic;

În conformitate cu art.13 alin.(1) din Legea 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 364 ,354 și 355 din OUG 57 /2019 - Codul Administrativ;

În temeiul art.129 alin.(6) lit.b , și art.196 alin.(1) lit."a". din OUG 57/2019 -Codul Administrativ;

**Consiliul local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre**

**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare nr.7759-1/2023 întocmit de SC TEHNOCONCEPT EXPERT SRL pentru terenul, situat în Comarnic, strada Poiana F.N DN1, T40,P681 parțial, , anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2. (1)** Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune a terenului proprietate privată a orașului Comarnic, în suprafață de 863 m.p., situat în str. Poiana F.N DN1,T 40 .P 681 parțial, teren aferent construcției aflat în proprietatea domnului Purcaru Constantin.

(2) Terenul prevăzut la alin.1 din prezentul articol are nr.cadastral nr. 25681.

**Art.3.** Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului de la art. 2 se face cu prețul de 28 500 EURO , plătit în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății.

**Art.4.** Se împuternicește primarul orașului Comarnic ec.Sorin Nicolae POPA să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.5.** Serviciul Financiar-Contabilitate și Biroul Achiziții. Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic se vor ocupa de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cristian RADEA

Contrasemnează  
Secretar General Oraș,  
jr.Ioana Marilena VELCEA

Comarnic 28.12.2023  
Nr.156

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un nr. de 16 voturi pentru din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.