



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL COMARNIC  
PRIMARIA

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Comarnic situat în str. Republicii nr.25

Văzând referatul de aprobare nr.10524/13.09.2023 al domnului primar-ec.Sorin Nicolae Popa;

Luând act de raportul de specialitate nr.10525/13.09.2023 al Biroului Urbanism , Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Transport Public din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic,

Ținând seama de avizul comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul Consiliului local al orașului Comarnic;

În conformitate cu art.13 alin.(1) din Legea 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 364 ,354 și 355 din OUG 57 /2019 - Codul Administrativ;

În temeiul art.129 alin.(6) lit.b , și art.196 alin.(1) lit."a", din OUG 57/2019 -Codul Administrativ;

**Consiliul local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre.**

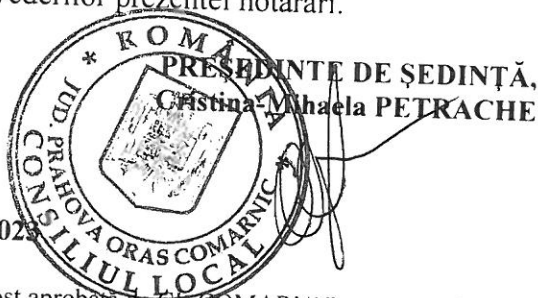
**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare nr.7732-2/2023 întocmit de SC TEHNOCONCEPT EXPERT SRL pentru terenul, situat în Comarnic, strada Republicii nr.25 , anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2. (1)** Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune a terenului proprietate privată a orașului Comarnic, în suprafață de 31 m.p., situat în str. Republicii nr.25, teren aferent construcției aflat în proprietatea domnului Laurențiu IONESCU.  
(2) Terenul prevăzut la alin.1 din prezentul articol are nr.cadastral nr. 26471.

**Art.3.** Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului de la art. 2 se face cu **prețul de 1520 EURO** , plătit în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății.

**Art.4.** Se împuternicește primarul orașului Comarnic ec.Sorin Nicolae POPA să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.5.** Serviciul Financiar-Contabilitate și Biroul Achiziții, Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic se vor ocupa de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.



Comarnic 19.09.2023  
Nr.114

Contrasemnează  
Secretar General Oraș,  
jr.Ioana Marilena VELCEA

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un nr. de 17 voturi pentru din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.