



# MINISTERUL FINANTELOR



Directia Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

Agencia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești  
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Prahova  
Serviciul Fiscal Municipal Câmpina

Dosar de executare nr. 030010  
Nr.64253/03.03.2023

ROMANIA		
JUDEȚUL PRAHOVA		
ORAȘ COMARNIC		
PRIMARIA		
INTRARE-IEȘIRE NR.	2846/1	
ZIUA.....LUNA.....ANUL.....	07. MAR. 2023	

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE / ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE Anul 2023 luna 03 ziua 03

În temeiul prevederilor art.250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **20** luna **MARTIE** anul **2023**, ora **13.00**, în localitatea **Câmpina**, Bdul **Carol I** nr.31, se va vinde la prima licitație următorul bun imobil, proprietatea debitorului **MITIRIȚĂ GHEORGHE CRISTIAN**, cu domiciliul în localitatea Sinaia, Cal. Prahovei nr.17-19, et.2, ap.16, județul Prahova:

- **teren extravilan categoria pășune**, în suprafață totală de **1614 mp**, cota **1/1**, situat în localitatea Comarnic, punct Gura Beliei, jud. Prahova, neînregistrat în Cartea funciară, preț de evaluare **14.800 lei** (exclusiv TVA\*), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
-	-

\*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ... )/scutită / neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare. Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul IBAN **RO27TREZ522506701XXXXXX** deschis la Trezoreria Municipiului Câmpina, C.U.I. 2845524;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate / pașaport;
- declarație pe propria răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -



# MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești  
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Prahova  
Serviciul Fiscal Municipal Câmpina



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

Dosar de executare nr. 291891  
Nr. 64257 / 03.03.2023



07. MAR. 2023

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE / ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE Anul 2023 luna 03 ziua 03

În temeiul prevederilor art.250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **24** luna **MARTIE** anul **2023**, ora **11.00**, în localitatea **Câmpina**, Bdul **Carol I nr.31**, se va vinde la licitația a V a următorul bun imobil, proprietatea debitoarei **COFARU ELEONORA** din localitatea Comarnic, str. Ghioșești, nr.375, județul Prahova.

- **teren intravilan** în suprafață de **5001 mp**, situat în loc. Comarnic, punct Caragea 1, județul Prahova, preț de pornire licitație **29.045 lei** (exclusiv TVA\*), grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
-	-

\*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ...-... )/scutită / neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare. Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul IBAN **RO27TREZ522506701XXXXXX** deschis la Trezoreria Municipiului Câmpina, C.U.I. 2844936;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate / pașaport;
- declarație pe propria răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -