



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL COMARNIC
PRIMARIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de atribuire în vederea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat al orașului Comarnic în suprafață de 41210 mp situat în cartier Ghioșești -zona Mezdrea

Vazând referatul de aprobare nr.11314/22.09.2021 al domnului primar-ec.Sorin Nicolae Popa;
Luând act de raportul de specialitate nr.11315/22.09.2021 al Biroului Dezvoltare Locală, Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic;
Ținând seama de avizul comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul Consiliului local al orașului Comarnic;
Având în vedere prevederile procedurii operaționale "Concesionarea bunurilor aparținând domeniului privat" COD BLIAP PO 04 a UAT Comarnic;
În conformitate cu prevederile art.13-22 din Legea 50/1991, republicată privind autorizarea construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art.108 lit.c ale art.129 alin(2)lit.c ,alin.(6) lit.b,c si ale art.139 alin.1 și art.196 alin.(1) lit."a", din OUG 57/2019 -Codul Administrativ, modificat și completat;

Consiliul local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre.

Art1. Se însușește Raportul de evaluare nr.7322/2020 , întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR ,ing. Viță Gheorghe- SC TEHNOCONCEPT EXPERT SRL, în vederea concesiunii terenului în suprafață de 41210 mp, aparținând domeniului privat al orașului Comarnic, situat în cartier Ghioșești -T32,P177 și P179.

Art 2. Se aproba documentația de atribuire constituită din următoarele secțiuni: fișă de date a procedurii, caietul de sarcini, formulare, model contract cadru, în vederea demarării procedurii de concesiune, prin licitație publică deschisă a terenului aparținând domeniului privat al orașului Comarnic în suprafață de 41210mp, nr.cadastral25010, situate în cartierul Ghioșești-zona Mezdrea T32,P177-179 în vederea amenajării unei zone turistice, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Durata concesiunii este de 49 de ani de la data semnării contractului.

Art.4. Redevența anuală minimă de la care pleacă licitația publică deschisă de concesiune este de 5137 euro/an.

Art.5. Se desemnează pentru a face parte din comisia de evaluare a ofertelor domnii consilieri

1.Sorin Vasile PRICILĂ

2.Ion BĂLĂCEANU

Art.6. Se împuternicește domnul primar Sorin Nicole POPA în vederea semnării contractului de concesiune cu ofertantul câștigător.

Art.7. Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului primarului orașului Comarnic se vor ocupa de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Comarnic în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate și Instituției Prefectului Prahova pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Maritsa Cristinel POPA



Contrasemnează
Secretar General Oraș,
jr.Ioana Marilena VELCEA

Comarnic 28.09.2021
Nr.83

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un nr.de 13 voturi pentru din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.