



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL COMARNIC  
PRIMARIA

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu situat în str.Republicii nr.39, în suprafață de 40,09mp**

Văzând referatul de aprobare nr.1709/16.02.2021 al domnului primar -ec.Sorin Nicolae Popa ;

Luând act de raportul de specialitate nr.1710/16.02.2021 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului,Cadastru si Transport Public și al biroului Dezvoltare Locală, Investiții ,Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Comarnic;

În conformitate cu prevederile art 129 alin(2) lit. "c",alin. (6),lit "c",art.362 din OUG 57/2019 - Codul Administrativ,modificat si completat și a procedurii interne cu cod BDLIAP PO 03;

În temeiul art.139 alin(3) lit "g" și art.196 alin.(1) lit."a", din OUG 57/2019 -Codul Administrativ,modificat si completat;

**Consiliul local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre,**

**Art.1.**(1)Se aproba închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat la parterul imobilului situat în str.Republicii nr.39, în suprafața de 40,09 mp având destinația de spațiu comercial vânzare carne și produse alimentare.

(2)Spațiul menționat la art.1 alin.(1),se identifică prin schița de plan,conform ANEXEI nr.1 ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)Termenul de închiriere este de 5 (ani),cu drept de prelungire cu acordul părților.

**Art.2.**(1)Prețul minim de pornire a licitației este echivalentul în lei a 12 euro/mp/lună,iar prețul de închiriere va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R.,leu -euro ,din ziua efectuării plății.

(2) Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va fi suportat de câștigătorul licitației.

**Art.3.**Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de închiriere conform anexei 2,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.**Aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Comarnic în comisia de evaluare ,după cum urmează:

**1.PETICILĂ Vasile Sorin**

**2.GOGĂ Andrei Costin**

**Art.5.** Biroul Dezvoltare Locală,Investiții și Achiziții publice și Direcția Financiar-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comarnic se vor ocupa de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.



Contrasemnează  
Secretar General Oraș,  
jr.Ioana Marilena VELCEA

Comarnic 26.02.2021  
Nr.21

Hotărârea a fost aprobată de CL COMARNIC cu un nr. de 17 voturi pentru din nr. totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.