



ROVIGO S.P.R.L.		
INTRARE	Nr.	11609
IESIRE		
ZI	LUNA	ANUL
20	05	2020

www.rovigo.ro

TRIBUNALUL BUCURESTI SECȚIA A VII-A CIVILA,  
Dosarul nr. 38225/3/2008,  
S.C. IOROM TRADING S.R.L. – in faliment, in bankruptcy, en faillite

RELATII CU  
PUBLICUL.  
21.05.2020

PUBLICATIE DE VANZARE

ROMANIA		
JUDETUL PRAHOVA		
ORASUL COMARNIC		
PRIMARIA		
5514		
INTRARE/IESIRE NR.		
ZI	LUNA	AN

21. MAI. 2020

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, in calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. IOROM TRADING S.R.L., desemnat prin Sentinta Comerciala nr. 2539/19.03.2010 pronunțată de Tribunalul Bucuresti secția a VII-a Comerciala, în dosarul nr. 38225/3/2008, privind pe debitoarea S.C. IOROM TRADING S.R.L.-în faliment, in bankruptcy, en faillite, avand sediul în Str. Lotru nr. 35, sector 1, Bucuresti, numărul de ordine in Registrul Comerțului - J40/17970/1993 și Codul Unic de Înregistrare 4380115,

Prin prezenta publicatie de vanzare, se aduce la cunostinta generala ca in data de 28.05.2020, orele 16:00, in str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti, va avea loc vanzarea in bloc, prin licitatie publica deschisa cu strigare, a urmatoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea debitoarei:

- teren intravilan curti-constructii, in suprafata de 821,69 mp, situat in Comarnic, str. Ghiosesti, nr. 308, judetul Prahova. Caracteristici proprietate:Terenul este situat in intravilanul orasului Comarnic, numar cadastral 191, inscris in cartea funciara nr 75 a localitatii Comarnic. Pret de pornire: 9417,6 EURO, exclusiv TVA.
- teren intravilan, in suprafata de 999 mp, situat in Comarnic, str. Ghiosesti, punctul Putul lui Tanase, judetul Prahova. Caracteristici proprietate:Terenul este situat in intravilanul orasului Comarnic, numar cadastral 309, inscris in cartea funciara nr 189 a localitatii Comarnic. Pret de pornire: 11450,7 EURO, exclusiv TVA.

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Persoanele care vor sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei si, cu cel putin 24 de ore inainte de acest termen sunt obligate sa depuna o cautiune la dispozitia lichidatorului judiciar, ROVIGO S.R.L., **in quantum de 10% din valoarea imobilelor in contul nr. RO94 ROIN 9104 0007 7449 RO01 deschis la ROMANIAN INTERNATIONAL BANK S.A. – MOSILOR pentru S.C. IOROM TRADING S.R.L.-in faliment**, anexand dovada platii la oferta de cumparare pe care trebuie sa o prezinte lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de licitatie. De asemenea, ofertantii au obligatia sa cumpere **caietul de sarcini al imobilului, care se afla la sediul lichidatorului judiciar contra sumei de 500 lei**. Cei care doresc sa participe la licitatie in calitate de reprezentanti ai unor persoane juridice sunt obligati sa prezinte: copie dupa chitanta/OP prin care sa se ateste depunerea cautiunii; dovada cumpararii caietului de sarcini, in quantum de 500 lei (chitanta, in copie); cererea de participare la licitatie publica si oferta de cumparare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de imputernicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentatiei, conditiilor, termenilor si clauzelor Caietului de Sarcini intocmit pentru vanzarea bunurilor aflate in patrimoniul S.C. IOROM TRADING S.R.L. (in faliment, in bankruptcy, en faillite).

In caz de neadjudecare, se vor mai organiza inca 5 sedinte de licitatie publica, in acelasi loc, in datele de **11.06.2020, 25.06.2020, 09.07.2020, 23.07.2020, 06.08.2020**, in acelasi loc si la aceeasi ora, avand acelasi pret de pornire sus-mentionat.

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar ROVIGO S.R.L., la numerele de telefon: 021-210.01.64; 021- 210.16.67. Persoana de contact: Cristian Stangaciu.

\*\*\*Am transmis spre afisare publicatia de vanzare la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti.
- Tribunalul Bucuresti. Sectia a VII-a Civila
- Primaria Comarnic.
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>.
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro/>.

**ROVIGO S.P.R.L.**

Lichidator judiciar al IOROM TRADING S.R.L. - *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

