

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL COMARNIC  
PRIMARIA

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea perfectării unui schimb de terenuri situate în Comarnic  
,str.Republicii nr.2F**

Văzând expunerea de motive a primarului orasului Comarnic, în calitatea sa de inițiator, înregistrată sub nr.5157/17.05.2017 ;

Luând act raportul de specialitate elaborat de Biroul Urbanism, înregistrat sub nr.5158/17.05.2017;

Ținând seama de avizul Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art.13 alin(1) din Legea 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", art.123 alin(2) și 45 din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Comarnic, adoptă următoarea hotărâre:**

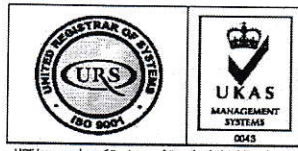
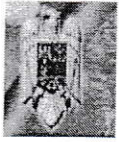
**Art.1.** (1) Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri, în vederea realizării unei parcări pentru Centrul SMURD, între Orașul Comarnic reprezentat prin Consiliul Local pe de o parte și domnul Brânzea Ionel Florian, domiciliat în orașul Comarnic str. Podul Vârtos nr.92, jud.Prahova pe de altă parte, după cum urmează:

-Orașul Comarnic dă în schimb domnului Brânzea Ionel Florian, terenul în suprafață de 268 mp, nr.cadastral 22599 situat în str.Republicii nr.2F, și primește în schimb de la domnul Brânzea Ionel Florian suprafața de 156 mp (lot 1=72 mp nr.cadastral 22597 și lot 2=84mp nr.cadastral 22598) situat în str.Republicii nr.2F, din care 156 mp fără plată de sultă iar pentru 112 mp domnul Brânzea Ionel Florian va achita suma de 34,895 euro/mp respectiv 3908,24, euro.

(2) Prețul pentru suprafața de 112 mp se va calcula în lei la cursul BNR la data perfectării actului.

**Art.2.** Terenurile ce fac obiectul schimbului, nu trebuie să facă obiectul vreunui litigiu, să fie liber de orice sarcini și să nu fie înstrăinate sub nicio formă unei alte persoane fizice sau juridice.

**Art.3.** Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb, precum și cele de publicitate imobiliară cu privire la aceste terenuri vor fi suportate de părți, în conformitate cu prevederile legale.



**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri inclusiv cu semarea documentelor și contractului de schimb care urmează a fi încheiat în forma și în condițiile legii se împuternicește primarul orașului Comarnic ec. Sorin Nicolae Popa.

**Art.5.** Secretarul orașului Comarnic va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Prahova pentru controlul legalității și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Savu Mihai Nicolae**



**Contrasemnează,  
Secretar oraș,  
jr. Ioana Marilena Velcea**

**Comarnic 30.05.2017  
Nr.46**