

Către,

Primarul orasului Comarnic

**CERERE**  
**pentru emiterea certificatului de urbanism**

Subsemnatul<sup>1)</sup> .....,  
CNP [.....], cu domiciliul/sediul<sup>2)</sup> în județul .....,  
municipiul/orașul/comuna ....., satul ....., sectorul ....., cod poștal  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
telefon/fax ....., e-mail .....,  
în calitate de/reprezentant al ....., CUI .....,  
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de  
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de  
urbanism în scopul\*\*): .....

|   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> <b>1. Elaborarea documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(1) din Lege, privind:</b><br><input type="checkbox"/> <b>1.1. Lucrari de construire</b><br><input type="checkbox"/> <b>1.2. Lucrari de desfiintare</b><br><input type="checkbox"/> a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art.12 din Legea nr.50/1991;<br><input type="checkbox"/> b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;<br><input type="checkbox"/> c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnico-edilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de alpii, lucrarile de îmbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de producere, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;<br><input type="checkbox"/> d) împrejurimi si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietre si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice; | <input type="checkbox"/> e) lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatari de suprafata sau subterane;<br><input type="checkbox"/> f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizarii executarii lucrarilor, în conditiile prevazute la art.7 alin.(11) din Legea nr.50/1991;<br><input type="checkbox"/> g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;<br><input type="checkbox"/> h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatii agricole situate în extravilan;<br><input type="checkbox"/> i) cimitire - noi si extinderi.<br><input type="checkbox"/> <b>2. Operatiuni notariale privind circulatia imobiliara :</b><br><input type="checkbox"/> vânzari, <input type="checkbox"/> cumparari, <input type="checkbox"/> concesiunari,<br><input type="checkbox"/> cesionari, <input type="checkbox"/> dezmembrari, <input type="checkbox"/> parcelari,<br><input type="checkbox"/> comasari, <input type="checkbox"/> partaje, <input type="checkbox"/> succesiuni etc.<br><input type="checkbox"/> <b>3. Adjudecarea prin licitatie a proiectarii lucrarilor publice (denumire).....</b><br><input type="checkbox"/> <b>4. Cereri în justitie</b><br><input type="checkbox"/> <b>5. Alte scopuri prevazute de lege (definire)***).....</b> |
|---|--|

pentru imobilul  teren și/sau  construcții -, situat în județul PRAHOVA, orașul COMARNIC, cod poștal 105700, str. .... nr. ...., sau identificat prin<sup>3)</sup> .....

În sprijinul identificării imobilului anexez :

- planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: ....., precum si extrasul de carte funciara pentru informare, eliberate de OCPI<sup>4)</sup>

Suprafața terenului si/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de .....m<sup>2</sup>.

Data .....

Semnătura<sup>5)</sup>

\*) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului ..... al municipiului București;
- primarul municipiului;
- primarul orașului;
- primarul comunei.

\*\*) Se introduce "X" în caseta și se anulează ce nu corespunde

\*\*\*) Se face precizarea, după caz

**P R E C I Z A R I**  
privind completarea formularului  
„Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism”

1) Numele si prenumele solicitantului:

- persoana fizica; sau
- reprezentant al firmei (persoana juridica), cu precizarea denumirii acesteia, precum si a calitatii solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei :

Pentru persoana fizica:

- se completeaza cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoana juridica:

- se completeaza cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare :

În situatia în care amplasamentul imobilului nu este evidentiat în planurile cadastrale sau topografice ale localitatii/teritoriului administrativ (la scarile 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, dupa caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru si publicitate imobiliara teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, dupa caz, informatii privind:

- localitatea, numarul cadastral si numarul de carte funciara, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute; sau
- numarul de ordine si suprafata de teren înscrise în Registrul agricol; sau
- plan de situatie extras din cadrul unor studii si/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zona.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidentierea imobilelor în cauza, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidentele de cadastru si publicitate imobiliara: Plan de încadrare în zona, la una din scarile 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, dupa caz, eliberat, la cerere, de catre oficiul de cadastru si publicitate imobiliara;
- pentru imobilele înscrise în evidentele de cadastru si publicitate imobiliara: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan si extrasul de carte funciara pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de catre oficiul de cadastru si publicitate imobiliara.

5) La rubrica „Semnatura” :

- se va înscrie si în clar numele solicitantului : persoana fizica sau reprezentant al persoanei juridice.